

# Обзор веб-сайта cs-gkh.ru

Сгенерирован 05 Июня 2025 21:44

Набрано баллов: 42/100



## SEO Контент

|                                                                                    |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |           |           |           |           |           |   |   |   |   |   |   |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|---|---|---|---|---|
|    | Заголовок страницы | <p>ИКС Портала специалиста ЖКХ - Справочно информационно консультационная система для специалистов жилищно-коммунального хозяйства</p> <p><b>Длина : 127</b></p> <p>В идеале, Ваш заголовок страницы должен содержать от 10 до 70 символов (вместе с пробелами). Используйте <a href="#">этот бесплатный инструмент</a> для подсчета длины символов в тексте.</p>                                                                                                                                                                    |           |           |           |           |           |           |   |   |   |   |   |   |
|   | Описание страницы  | <p>Портал специалиста ЖКХ - проект одного из ведущих консультационных центров в сфере ЖКХ России - ООО “АКЦ Жилкомаудит”. Проект разработан для специалистов жилищно-коммунального хозяйства, он постоянно наполняется максимально полезной информацией для эффективной работы специалистов отрасли.</p> <p><b>Длина : 289</b></p> <p>В идеале, Ваше описание страницы должно содержать от 70 до 160 символов (вместе с пробелами). Используйте <a href="#">этот бесплатный инструмент</a> для подсчета длины символов в тексте.</p> |           |           |           |           |           |           |   |   |   |   |   |   |
|  | Ключевые слова     | <p>Портал ЖКХ, портал специалиста ЖКХ, консультационная система ЖКХ , Информационно-консультационная система ЖКХ, жилкомаудит, Жилищно-Коммунальное хозяйство, городское хозяйство, информационная поддержка руководителей ЖКХ, муниципальных образований и управляющих организаций, управление многоквартирным домом, тарифы ЖКХ, журнал по жкх, Портал ЖКХ</p> <p>Хорошо, Ваш веб-сайт содержит ключевые слова.</p>                                                                                                                |           |           |           |           |           |           |   |   |   |   |   |   |
|  | Og Meta Properties | <p>Вы не используете преимущества Og Properties. Эти мета-тэги помогают социальным роботам лучше структурировать Ваш сайт. Используйте <a href="#">бесплатный генератор og properties</a>, чтобы создать их.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |           |           |           |           |           |   |   |   |   |   |   |
|                                                                                    | Заголовки          | <table><tr><td><b>H1</b></td><td><b>H2</b></td><td><b>H3</b></td><td><b>H4</b></td><td><b>H5</b></td><td><b>H6</b></td></tr><tr><td>0</td><td>6</td><td>7</td><td>1</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>H1</b> | <b>H2</b> | <b>H3</b> | <b>H4</b> | <b>H5</b> | <b>H6</b> | 0 | 6 | 7 | 1 | 0 | 0 |
| <b>H1</b>                                                                          | <b>H2</b>          | <b>H3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>H4</b> | <b>H5</b> | <b>H6</b> |           |           |           |   |   |   |   |   |   |
| 0                                                                                  | 6                  | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1         | 0         | 0         |           |           |           |   |   |   |   |   |   |

## SEO Контент

|                                                                                    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• [H2] Опрос</li> <li>• [H2] Новое на портале</li> <li>• [H2] Изменения в законодательстве</li> <li>• [H2] Обсуждают на форуме</li> <li>• [H2] Случайный материал из консультационной системы</li> <li>• [H2] Семинары для специалистов ЖКХ</li> <li>• [H3] Изменения по НДС при УСН с 2025 года для организаций, управляющих многоквартирными домами</li> <li>• [H3] Расчеты за тепловую энергию, потребляемую на отопление в многоквартирных домах в 2025 году</li> <li>• [H3]</li> <li>• [H3]</li> <li>• [H3] Применение налоговой амнистии по дроблению бизнеса организациями управляющими МКД</li> <li>• [H3]</li> <li>• [H3] Серия лекций «Регулирование договором управления экономических условий управления МКД (о стоимости работ, услуг, целевых средствах, размере платы, приемке работ и отчетности)»</li> <li>• [H4] Настройки поиска</li> </ul> |
|   | Картинки                 | <p>Мы нашли 28 картинок на этом веб-сайте.</p> <p>17 alt атрибута(-ов) не найдено. Добавив альтернативный текст, поисковые роботы будут лучше понимать содержание картинки.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | Соотношение Контент/HTML | <p>Соотношение : <b>24%</b></p> <p>Хорошо, соотношение текста в коде HTML выше, чем 15 процентов, но ниже, чем 25 процентов.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | Flash                    | Замечательно, мы не нашли Flash контента на странице.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | Iframe                   | Замечательно, мы не зафиксировали Iframe'ов на Вашей странице.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## SEO ссылки

|                                                                                    |                                |                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | ЧПУ ссылки                     | Плохо. Не все Ваши ссылки являются ЧПУ.                                                                   |
|  | Нижнее подчеркивание в ссылках | Мы нашли "нижнее подчеркивание" в Ваших ссылках. Вам лучше использовать дефис для оптимизации вашего SEO. |
|  | Внутренние ссылки              | Мы нашли 28 ссылок(-и), включая 0 ссылок ссылок(-и) на файл(-ы).                                          |

## SEO ссылки

|                                                                                  |            |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------|
|  | Statistics | Внешние ссылки : noFollow 3.57%     |
|                                                                                  |            | Внешние ссылки : Передает вес 3.57% |
|                                                                                  |            | Внутренние ссылки 92.86%            |

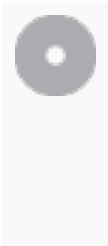
## Внутренние ссылки

[illegible]

Внутренние ссылки

|                                                                                                                            |            |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| <a href="#">Договор ресурсоснабжения с управляющей организацией - урегулирование существенных и иных условий (Часть 1)</a> | Внутренняя | Передает вес |
| <a href="#">Договор ресурсоснабжения с управляющей организацией - урегулирование существенных и иных условий (Часть 2)</a> | Внутренняя | Передает вес |
| <a href="#">Дата: 15.10.2024</a>                                                                                           | Внутренняя | Передает вес |
| <a href="#">Дата: 16.10.2024</a>                                                                                           | Внутренняя | Передает вес |
| <a href="#">Дата: 17.10.2024</a>                                                                                           | Внутренняя | Передает вес |
| <a href="#">Журнал «Жилкомаудит» 3 \ 2024   Экономика - Право - Бухгалтерский учет - Налоги</a>                            | Внутренняя | Передает вес |
| <a href="#">Вся лента</a>                                                                                                  | Внутренняя | Передает вес |
| <a href="#">Открыта регистрация</a>                                                                                        | Внутренняя | noFollow     |
| <a href="#">Правила пользования Порталом</a>                                                                               | Внутренняя | Передает вес |
| <a href="#">Доступ и стоимость</a>                                                                                         | Внутренняя | Передает вес |

Ключевые слова



Облако ключевых слов

капитальный ЖКХ **жилкомаудит**  
постановление внесении федерации  
российской **журнал** материалы  
правительства

Содержание ключевых слов

| Ключевое слово | Контент | Заголово к страницы | Ключевы е слова | Описание страницы | Заголовк и |
|----------------|---------|---------------------|-----------------|-------------------|------------|
| жилкомаудит    | 58      | ✗                   | ✓               | ✓                 | ✗          |
| журнал         | 55      | ✗                   | ✓               | ✗                 | ✗          |
| жкх            | 18      | ✓                   | ✓               | ✓                 | ✓          |
| федерации      | 15      | ✗                   | ✗               | ✗                 | ✗          |
| российской     | 15      | ✗                   | ✗               | ✗                 | ✗          |

## Юзабилити

|                                                                                  |                        |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Домен                  | Домен : cs-gkh.ru<br>Длина : 9                                                                                                         |
|  | Favicon                | Отлично, Ваш сайт имеет favicon.                                                                                                       |
|  | Пригодность для печати | Отлично. Мы нашли CSS файл, отвечающий за печать веб-сайта.                                                                            |
|  | Язык                   | Вы не установили язык веб-сайта. Используйте <a href="#">бесплатный генератор мета-тэгов</a> , чтобы установить язык Вашего веб-сайта. |
|  | Dublin Core            | Ваш веб-сайт не использует преимущества Dublin Core.                                                                                   |

## Документ

|   | Doctype               | HTML 4.01 Transitional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |         |        |    |     |   |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|--------|----|-----|---|
|  | Кодировка             | Замечательно. Кодировка веб-сайта: WINDOWS-1251.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |         |        |    |     |   |
|  | W3C Validity          | Ошибок : 0<br>Предупреждений : 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |         |        |    |     |   |
|  | Приватность эл. почты | Внимание! Как минимум 1 адрес эл. почты был найден в контенте. Воспользуйтесь <a href="#">бесплатной защитой от спама</a> , чтобы скрыть адрес от спамеров.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |         |        |    |     |   |
|  | Устаревший HTML       | <table><tr><th>Устаревшие тэги</th><th>Найдено</th></tr><tr><td>&lt;font&gt;</td><td>16</td></tr><tr><td>&lt;u&gt;</td><td>1</td></tr></table> <p>Устаревшие HTML теги - это теги, которые никогда больше не будут использоваться. Рекомендуется удалить, либо заменить их на CSS правила.</p>                                                                                                                                                                                                  | Устаревшие тэги | Найдено | <font> | 16 | <u> | 1 |
| Устаревшие тэги                                                                    | Найдено               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |         |        |    |     |   |
| <font>                                                                             | 16                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |         |        |    |     |   |
| <u>                                                                                | 1                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |         |        |    |     |   |
|  | Скорость загрузки     | <div> Отлично, Ваш веб-сайт не содержит вложенных таблиц.</div> <div> Слишком плохо. Ваш веб-сайт использует встроенные CSS правила в HTML тэгах.</div> <div> Плохо. Ваш веб-сайт имеет слишком много CSS файлов (больше чем 4).</div> |                 |         |        |    |     |   |

## Документ



Плохо. Ваш веб-сайт имеет слишком много JavaScript файлов (больше чем 6).



Замечательно, ваш сайт использует возможность gzip сжатия.

## Мобильный телефон



Оптимизация под моб. телефон



Apple иконки



Meta Viewport Тэг



Flash контент

## Оптимизация



XML карта сайта

Отсутствует

Ваш сайт не имеет XML карты сайта - это может быть проблематично.

Карта сайта может содержать дополнительную информацию для поисковых роботов, такую как: время последнего обновления, важность ресурсов, ссылки на это ресурсы. Это помогает роботом более разумно анализировать ваш сайт.



Robots.txt

<http://cs-gkh.ru/robots.txt>

Отлично, ваш веб-сайт содержит файл robots.txt.



Аналитика

Отсутствует

Мы не нашли ни одной аналитической программы на вашем сайте.

Веб аналитика позволяет следить за активностью пользователей на вашем веб-сайте. Вы должны установить как минимум один инструмент, но также хорошо иметь несколько, чтобы сравнивать показания между собой.