

# Avaliação do site klmequities.com

Gerado a 28 de Março de 2025 23:29 PM

O resultado é de 49/100



## Conteúdo SEO

|  |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |         |         |         |         |
|--|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|---------|---------|
|  | Título               | KLM Equities                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |         |         |         |         |
|  |                      | Cumprimento : 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |         |         |         |         |
|  |                      | Perfeito, o Título contém entre 10 e 70 caracteres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |         |         |         |         |
|  | Descrição            | Cumprimento : 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |         |         |         |         |
|  |                      | Mau. Não encontrámos nenhuma Descrição META na sua página.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |         |         |         |
|  | Palavras-chave       | Mau. Não detetámos palavras-chave META na sua página.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |         |         |         |         |
|  | Propriedades Og Meta | Esta página não tira vantagens das propriedades Og.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |         |         |         |         |
|  | Cabeçalhos           | H1<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | H2<br>11 | H3<br>1 | H4<br>0 | H5<br>1 | H6<br>0 |
|  |                      | <ul style="list-style-type: none"><li>[H1] {{name}}</li><li>[H2] New York - Los Angeles - Seattle - Chicago</li><li>[H2] 920 Broadway</li><li>[H2] TCL Chinese Theatre</li><li>[H2] 1415 Third Street Promenade</li><li>[H2] 1349-1357 Abbot Kinney Blvd, Venice, CA</li><li>[H2] 95 Fifth Ave</li><li>[H2] 200 East 87th Street</li><li>[H2] 16 Mercer St/50 Howard St</li><li>[H2] 55 Mercer St</li><li>[H2] 10 Hubert St</li><li>[H2] 114 Pike Street, Seattle, WA</li><li>[H3] Featured Properties</li><li>[H5] © KLM Equities. All Rights Reserved 2025. 920 Broadway, New York, NY 10010 212.758.7373 info@klmequities.com CEO Bio COO Bio Site by the Charles © KLM Equities. All Rights Reserved 2025. Site by the Charles</li></ul> |          |         |         |         |         |

## Conteúdo SEO

|                                                                                  |                  |                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Imagens          | Encontrámos 10 imagens nesta página.<br><br>10 atributos ALT estão vazios ou em falta. É recomendado adicionar texto alternativo de modo a que os motores de busca identifiquem melhor o conteúdo das suas imagens. |
|  | Rácio Texto/HTML | Rácio : <b>18%</b><br><br>Bom! O rácio de texto para código HTML desta página é maior que 15, mas menor que 25 por cento.                                                                                           |
|  | Flash            | Perfeito, não foi encontrado conteúdo Flash nesta página.                                                                                                                                                           |
|  | Iframe           | Excelente, não foram detetadas Iframes nesta página.                                                                                                                                                                |

## Ligações SEO

|                                                                                    |                                          |                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Reescrita de URL                         | Perfeito. As ligações aparentam ser limpas!                                                                 |
|  | Underscores (traços inferiores) nas URLs | Perfeito. Não foram encontrados 'underscores' (traços inferiores) nas suas URLs.                            |
|  | Ligações para a própria página           | Encontrámos um total de 17 ligações incluindo 0 ligações a ficheiros                                        |
|  | Statistics                               | Ligações externas : noFollow 0%<br><br>Ligações externas : Passa sumo 5.88%<br><br>Ligações internas 94.12% |

## Ligações para a própria página

| Âncoras                    | Tipo     | Sumo       |
|----------------------------|----------|------------|
| <a href="#">Home</a>       | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">About</a>      | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Properties</a> | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Contact</a>    | Internas | Passa sumo |

## Ligações para a própria página

|                                     |          |            |
|-------------------------------------|----------|------------|
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">View Details</a>        | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">CEO Bio</a>             | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">COO Bio</a>             | Internas | Passa sumo |
| <a href="#">Site by the Charles</a> | Externas | Passa sumo |

## Palavras-chave SEO



## Consistência das Palavras-chave

| Palavra-chave | Conteúdo | Título | Palavras-chave | Descrição | Cabeçalhos |
|---------------|----------|--------|----------------|-----------|------------|
| view          | 11       | ✗      | ✗              | ✗         | ✗          |
| details       | 10       | ✗      | ✗              | ✗         | ✗          |
| properties    | 5        | ✗      | ✗              | ✗         | ✓          |
| equities      | 3        | ✓      | ✗              | ✗         | ✓          |
| all           | 3        | ✗      | ✗              | ✗         | ✓          |

## Usabilidade

|                                                                                  |                         |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------|
|  | Url                     | Domínio : klmequities.com<br>Cumprimento : 15    |
|  | Favicon                 | Ótimo, o site tem um favicon.                    |
|  | Facilidade de Impressão | Não encontramos CSS apropriado para impressão.   |
|  | Língua                  | Não foi declarada nenhuma língua para este site. |
|  | Dublin Core             | Esta página não tira vantagens do Dublin Core.   |

## Documento

|                                                                                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | Tipo de Documento    | HTML 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | Codificação          | Perfeito. O conjunto de caracteres UTF-8 está declarado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | Validação W3C        | Erros : 19<br>Avisos : 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | Privacidade do Email | Aviso! No mínimo, foi encontrado um endereço de email sob a forma de texto. Isto é um convite para que spammers entupam a caixa de correio deste endereço.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | HTML obsoleto        | Fantástico! Não detetámos etiquetas HTML obsoletas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | Dicas de Velocidade  | <div> Excelente, este site não usa tabelas dentro de tabelas.</div> <div> Oh não, o site usa estilos CSS nas etiquetas HTML.</div> <div> Oh, não! O site utiliza demasiados ficheiros CSS (mais que 4).</div> <div> Oh, não! O site utiliza demasiados ficheiros JavaScript (mais que 6).</div> <div> Perfeito, o site tira vantagens da compressão gzip.</div> |

## Dispositivos Móveis



Otimização para dispositivos móveis

- ✓ Icon Apple
- ✓ Meta Viewport Tag
- ✓ Conteúdo Flash

## Otimização



XML Sitemap

Em falta

O site não tem um mapa XML do site (sitemap) - isto pode ser problemático.

Um mapa do site identifica todas as URLs que estão disponíveis para rastreio, incluindo informação acerca de atualizações, frequência de alterações ou a importância de cada URL. Isto contribui para uma maior inteligência e eficiência do rastreio.



Robots.txt

<http://klmequities.com/robots.txt>

Perfeito, o seu site tem um ficheiro robots.txt.



Analytics

Perfeito, o site tem uma ferramenta analítica para a análise de atividade.



Google Analytics