



Avaliação do site advecs-zn.com

Gerado a 24 de Junho de 2025 10:36 AM

O resultado é de 49/100



Conteúdo SEO

	Título	Департамент Зарубежной Недвижимости. Группа компаний "АДВЕКС.Недвижимость"	Cumprimento : 74	Idealmente, o Título deve conter entre 10 e 70 caracteres (incluindo espaços).												
	Descrição	покупка, продажа и аренда зарубежной недвижимости	Cumprimento : 49	Idealmente, a Descrição META deve conter entre 70 e 160 caracteres (incluindo espaços).												
	Palavras-chave	Mau. Não detetámos palavras-chave META na sua página.														
	Propriedades Og Meta	Esta página não tira vantagens das propriedades Og.														
	Cabeçalhos	<table><tr><th>H1</th><th>H2</th><th>H3</th><th>H4</th><th>H5</th><th>H6</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></table> [H1] Департамент Зарубежной Недвижимости. Группа компаний "АДВЕКС.Недвижимость" [H2] События и новости [H2] Обзоры и рекомендации	H1	H2	H3	H4	H5	H6	1	2	0	0	0	0		
H1	H2	H3	H4	H5	H6											
1	2	0	0	0	0											
	Imagens	Encontrámos 5 imagens nesta página.			5 atributos ALT estão vazios ou em falta. É recomendado adicionar texto alternativo de modo a que os motores de busca identifiquem melhor o conteúdo das suas imagens.											
	Rácio Texto/HTML	Rácio : 16%			Bom! O rácio de texto para código HTML desta página é maior que 15, mas menor que 25 por cento.											
	Flash	Perfeito, não foi encontrado conteúdo Flash nesta página.														

Conteúdo SEO

		
	Iframe	Excelente, não foram detetadas Iframes nesta página.

Ligações SEO

	Reescrita de URL	Mau. Existem ligações que contêm 'query strings' (sequências de consulta).
	Underscores (traços inferiores) nas URLs	Detetámos 'underscores' (traços inferiores) nas suas URLs. O uso hífen é mais eficiente em termos de otimização SEO.
	Ligações para a própria página	Encontrámos um total de 46 ligações incluindo 0 ligações a ficheiros
	Statistics	Ligações externas : noFollow 0% Ligações externas : Passa sumo 2.17% Ligações internas 97.83%

Ligações para a própria página

Âncoras	Tipo	Sumo
О компании	Internas	Passa sumo
Новости	Internas	Passa sumo
Обзоры и рекомендации	Internas	Passa sumo
Задать вопрос	Internas	Passa sumo
Контакты	Internas	Passa sumo
Заказать обратный звонок	Internas	Passa sumo
Жилая недвижимость	Internas	Passa sumo
Коммерческая недвижимость	Internas	Passa sumo
Страны	Externas	Passa sumo

Ligações para a própria página

> Болгария	Internas	Passa sumo
> Великобритания	Internas	Passa sumo
> Венгрия	Internas	Passa sumo
> Германия	Internas	Passa sumo
> Греция	Internas	Passa sumo
> Испания	Internas	Passa sumo
> Италия	Internas	Passa sumo
> Кипр	Internas	Passa sumo
> Португалия	Internas	Passa sumo
> США	Internas	Passa sumo
> Таиланд	Internas	Passa sumo
> Турция	Internas	Passa sumo
> Финляндия	Internas	Passa sumo
> Франция	Internas	Passa sumo
> Черногория	Internas	Passa sumo
> Чехия	Internas	Passa sumo
> Швейцария	Internas	Passa sumo
> Андорра	Internas	Passa sumo
> Грузия	Internas	Passa sumo
> Индонезия	Internas	Passa sumo
> ОАЭ	Internas	Passa sumo
> Оман	Internas	Passa sumo
> Россия	Internas	Passa sumo
> Сербия	Internas	Passa sumo
> Эстония	Internas	Passa sumo
> Все страны	Internas	Passa sumo
Инвестпроекты	Internas	Passa sumo
=	Internas	Passa sumo

Ligações para a própria página

Рынок недвижимости Будапешта сошел с ума	Internas	Passa sumo
«Ураган Airbnb»	Internas	Passa sumo
Регионы Анталия-Алания в Турции сейсмически безопасны	Internas	Passa sumo
Обзор стран с лояльными условиями для покупки недвижимости россиянами	Internas	Passa sumo
Спецпредложения	Internas	Passa sumo
Вакансии	Internas	Passa sumo
Отзывы и предложения	Internas	Passa sumo
Политика конфиденциальности	Internas	Passa sumo
Карта сайта	Internas	Passa sumo

Palavras-chave SEO

	Núvem de palavras-chave	страны НЕДВИЖИМОСТИ группа зарубежной все покупки апреля недвижимость департамент компаний
---	-------------------------	---

Consistência das Palavras-chave

Palavra-chave	Conteúdo	Título	Palavras-chave	Descrição	Cabeçalhos
недвижимости	12	✓	✗	✓	✓
зарубежной	5	✓	✗	✓	✓
департамент	4	✓	✗	✗	✓
апреля	4	✗	✗	✗	✗
недвижимость	4	✓	✗	✗	✓

Usabilidade

	Url	Domínio : advecs-zn.com Cumprimento : 13
--	-----	---

Usabilidade

	Favicon	Ótimo, o site tem um favicon.
	Facilidade de Impressão	Não encontramos CSS apropriado para impressão.
	Língua	Ótimo! A língua declarada deste site é ru.
	Dublin Core	Esta página não tira vantagens do Dublin Core.

Documento

	Tipo de Documento	XHTML 1.0 Transitional
	Codificação	Perfeito. O conjunto de caracteres WINDOWS-1251 está declarado.
	Validação W3C	Erros : 19 Avisos : 31
	Privacidade do Email	Aviso! No mínimo, foi encontrado um endereço de email sob a forma de texto. Isto é um convite para que spammers entupam a caixa de correio deste endereço.
	HTML obsoleto	Fantástico! Não detetámos etiquetas HTML obsoletas.
	Dicas de Velocidade	 Excelente, este site não usa tabelas dentro de tabelas.  Oh não, o site usa estilos CSS nas etiquetas HTML.  Oh, não! O site utiliza demasiados ficheiros CSS (mais que 4).  Oh, não! O site utiliza demasiados ficheiros JavaScript (mais que 6).  Perfeito, o site tira vantagens da compressão gzip.

Dispositivos Móveis

	Otimização para dispositivos móveis	 Icon Apple
--	-------------------------------------	--

Dispositivos Móveis

- ✓ Meta Viewport Tag
- ✓ Conteúdo Flash

Otimização

✓	XML Sitemap	Perfeito, o site tem um mapa XML do site (sitemap). http://www.advecs-zn.com/sitemap.xml
✓	Robots.txt	http://advecs-zn.com/robots.txt Perfeito, o seu site tem um ficheiro robots.txt.
✗	Analytics	Em falta Não detetámos nenhuma ferramenta analítica de análise de atividade. Este tipo de ferramentas (como por exemplo o Google Analytics) permite perceber o comportamento dos visitantes e o tipo de atividade que fazem. No mínimo, uma ferramenta deve estar instalada, sendo que em algumas situações mais do que uma pode ser útil.