



# Webseiten-Bericht für jeffloftus.com

Generiert am 31 März 2025 09:25 AM

Der Wert ist 39/100



## SEO Inhalte

	<p>Seitentitel</p>	<p>Jeff Loftus, Long Beach to South Bay - Your Local Real Estate Expert</p> <p><b>Länge : 68</b></p> <p>Perfekt, denn Ihr Seitentitel enthält zwischen 10 und 70 Anzahl Zeichen.</p>												
	<p>Seitenbeschreibung</p>	<p>Jeff Loftus, for all your real estate needs from the South Bay to Long Beach to Central Orange County</p> <p><b>Länge : 101</b></p> <p>Großartig, denn Ihre Seitenbeschreibung enthält zwischen 70 und 160 Anzahl Zeichen.</p>												
	<p>Suchbegriffe</p>	<p>Jeff Loftus, Long Beach Real Estate, Long Beach, Rossmoor, Lakewood, Belmont, property, homes, referrals, houses, sale, rent, condos, land, local info, real estate agent, agent, local schools, find a home, sell a home, buy a home, real estate calculator, loan application, real estate, about me, contact me, open houses, foreclosures, buyer info, seller info, moving, feature homes, mls property search, IDX listings, luxury, gated community, bay harbour, naples, belmont shore, Los Alamitos, Signal</p> <p>Gut, denn Ihre Webseite enthält Suchbegriffe.</p>												
	<p>Og META Eigenschaften</p>	<p>Ihre Webseite nutzt nicht die Vorteile der Og Properties. Diese Angaben erlauben sozialen Suchmaschinenrobotern Ihre Webseite besser strukturiert zu speichern. Benutzen Sie <a href="#">dieses kostenlose Werkzeug</a> um Og Properties zu erzeugen.</p>												
	<p>Überschriften</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>H1</th> <th>H2</th> <th>H3</th> <th>H4</th> <th>H5</th> <th>H6</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	H1	H2	H3	H4	H5	H6	0	0	0	0	0	0
H1	H2	H3	H4	H5	H6									
0	0	0	0	0	0									
	<p>Bilder</p>	<p>Es konnten 24 Bilder auf dieser Webseite gefunden werden.</p> <p>Bei 24 Bilder(n) fehlt ein ALT-Attribut. Fügen Sie ALT-Attribute zu Ihren Bildern, um die Bedeutung der Bilder für Suchmaschinen zugänglich zu machen.</p>												

## SEO Inhalte

	Text/HTML Verhältnis	Anteil : <b>11%</b>  Das Text zu HTML Code Verhältnis dieser Webseite ist niedriger als 15 Prozent, was bedeutet, dass Sie mehr Inhalte für Ihre Webseite schreiben sollten.
	Flash	Perfekt, denn es wurde kein Flash auf Ihrer Webseite gefunden.
	IFrame	Großartig, denn Sie verwenden keine IFrames auf Ihrer Webseite.

## SEO Links

	URL Rewrite	Gut. Ihre Links sind für Suchmaschinen gut lesbar (sprechende Links)!
	Underscores in the URLs	Wir haben Unterstriche in Ihren Links entdeckt. Benutzen Sie zur Optimierung besser Bindestriche in Ihren Links.
	In-page links	We found a total of 10 links including 0 link(s) to files
	Statistics	Externe Links : noFollow 0%  Externe Links : natürliche Links 20%  Interne Links 80%

## In-page links

Anker	Typ	Natürlich
<a href="#">Featured Properties.</a>	intern	natürliche Links
<a href="#">foreclosure and bank-owned properties</a>	intern	natürliche Links
<a href="#">contact me</a>	intern	natürliche Links
<a href="#">Privacy Policy</a>	intern	natürliche Links
<a href="#">Terms of Use</a>	intern	natürliche Links
<a href="#">Agent Center</a>	intern	natürliche Links
<a href="#">Real Estate Websites</a>	extern	natürliche Links

## In-page links

<a href="#">Accessibility Help</a>	extern	natürliche Links
<a href="#">Skip to content</a>	intern	natürliche Links
<a href="#">Skip to Footer</a>	intern	natürliche Links

## SEO Suchbegriffe

 Suchbegriffswolke	all foreclosure contrast <b>reader help</b> <b>home skip text</b> properties dream
--	---

## Keywords Consistency

Suchbegriff	Inhalt	Seitentitel	Suchbegriffe	Seitenbeschreibung	Überschriften
home	4	✘	✔	✘	✘
text	4	✘	✘	✘	✘
help	3	✘	✘	✘	✘
reader	3	✘	✘	✘	✘
skip	3	✘	✘	✘	✘

## Benutzerfreundlichkeit

 URL	Domain : jeffloftus.com Länge : 14
 Favoriten Icon	Nicht so gut. Wir haben kein Favicon gefunden. Diese kleinen Symbole sind ein einfaches Mittel, um Besucher auf Ihre Webseite zu ziehen und die Webseitengeschwindigkeit zu steigern, denn jeder Browser fragt beim Aufruf Ihrer Webseite das Favicon ab.
 Druckeigenschaften	Es konnten keine druckfreundlichen CSS-Angaben gefunden werden.
 Sprache	Es wurde in den META-Elementen keine Sprache deklariert. Benutzen Sie <a href="#">dieses kostenlose Werkzeug</a> um ein META-Element für die Sprache zu erzeugen.
 Dublin Core	Diese Webseite nutzt nicht die Vorteile der Dublin Core Elemente.

# Benutzerfreundlichkeit

## Dokument

	Doctype	HTML 4.01 Transitional
	Verschlüsselung	In den META-Elementen wird nicht der Zeichensatz deklariert. Benutzen Sie <a href="#">dieses kostenlose Werkzeug</a> um den Zeichensatz zu deklarieren und ein entsprechendes META-Element zu erzeugen.
	W3C Validität	Fehler : 141 Warnungen : 30
	E-Mail Datenschutz	Sehr gut, denn es wurde keine E-Mail Adresse im Klartext auf Ihrer Webseite gefunden.
	Veraltetes HTML	Sehr gut! Sie verwenden aktuelle HTML Tags in Ihrem Webseitenquelltext.
	Tipps zur Webseitengeschwindigkeit	<ul style="list-style-type: none"><li> Achtung! Versuchen Sie verschachtelte Tabellen auf Ihrer Webseite zu vermeiden.</li><li> Schlecht, denn es wurden CSS-Angaben in HTML-Elementen entdeckt. Diese Angaben sollten in ein entsprechendes CSS-Stylesheet verlagert werden.</li><li> Nicht so gut, denn Ihre Webseite enthält sehr viele CSS-Dateien (mehr als 4).</li><li> Perfekt, denn Ihre Webseite enthält nur wenig Javascript-Dateien.</li><li> Gut! Sie nutzen die Vorteile von gzip.</li></ul>

## Mobile

	Mobile Optimierung	<ul style="list-style-type: none"><li> Apple Icon</li><li> META Viewport Tag</li><li> Flash Inhalt</li></ul>
--	--------------------	---

## Optimierung

	XML-Sitemap	Perfekt! Ihre Seite hat eine XML-Sitemap. <a href="http://jeffloftus.com/sitemap.xml">http://jeffloftus.com/sitemap.xml</a>
	Robots.txt	<a href="http://jeffloftus.com/robots.txt">http://jeffloftus.com/robots.txt</a> Sehr gut! Ihre Webseite enthält eine robots.txt-Datei.
	Analytics	Fehlt Wir haben nicht ein Analyse-Tool auf dieser Website installiert zu erkennen. Webanalyse erlaubt die Quantifizierung der Besucherinteraktionen mit Ihrer Seite. Insofern sollte zumindest ein Analysetool installiert werden. Um die Befunde abzusichern, empfiehlt sich das parallele Verwenden eines zweiten Tools.